ITMO HIGH PARK

КОМПЛЕКСНЫЙ НАУЧНО-ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ И ИННОВАЦИОННЫЙ ЦЕНТР МИРОВОГО УРОВНЯ НА БАЗЕ УНИВЕРСИТЕТА ИТМО

Санкт-Петербург, Россия

2021год

УНИВЕРСИТЕТ ИТМО

Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (Минкомсвязь России)

Министерство экономического развития Российской Федерации

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации

южный

ДРАЙВЕР РАЗВИТИЯ УНИВЕРСИТЕТА ИТМО

ITMO HIGH PARK | УНИВЕРСИТЕТ ИТМО

УНИВЕРСИТЕТ ИТМО –

национальный исследовательский университет, лидер Проекта 5-100, основан в 1900 году.

МИССИЯ: открывать возможности для гармоничного развития конкурентоспособной личности и вдохновлять на решение глобальных задач.

СТРАТЕГИЧЕСКАЯ ЦЕЛЬ: генерация новых знаний, рынков, бизнесов и навигация человека в мире информации, обеспечивающая баланс физической и виртуальной реальностей.

12 000+ бакалавров, магистрантов и аспирантов

ИТМО ХАЙПАРК –

комплексный научно-образовательный и инновационный центр мирового уровня на базе Университета ИТМО.

МИССИЯ: раскрытие потенциала человека.

ВИДЕНИЕ: экосистема для роста талантов, качества жизни и капиталов.

3 600+ магистрантов и аспирантов к 2024 году

ЦИФРЫ И ФАКТЫ:

1200
преподавателей и научных сотрудников

22%
иностранных обучающихся

Распределенный кампус в самом сердце Санкт-Петербурга

- МФ ТРАНСЛЯЦИОННЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ
- МФ КОМПЬЮТЕРНЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И УПРАВЛЕНИЯ
- МФ ФОТОНИКИ
- МФ БИОТЕХНОЛОГИЙ И НИЗКОТЕМПЕРАТУРНЫХ СИСТЕМ

МИРОВЫЕ РЕЙТИНГИ ВУЗА 2020 Г.:

ACADEMIC RANKING OF WORLD UNIVERSITIES

Топ-100
в мире по предмету Automation and Control (№2 в РФ)

QS WORLD UNIVERSITY RANKINGS

Топ-250
в мире по предмету Electrical & Electronic Engineering (№1 в РФ)

THE TIMES HIGHER EDUCATION

74
в предметном рейтинге THE по направлению Computer Science (№1 в РФ)

7-кратные чемпионы мира по программированию ICPC

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

ITMO HIGH PARK | УНИВЕРСИТЕТ ИТМО

Территория проекта ИТМО Хайпарк:

87 га общая площадь

260 тыс.м² площадь всех возведенных объектов на территории проекта

Место — Россия, Санкт-Петербург, Пушкинский район (территория города-спутника Южный)

15 минут — аэропорт «Пулково»

45 минут — исторический центр Санкт-Петербурга

45 минут — Университет ИТМО (ст. м. «Горьковская»)

Расстояние до ИТМО Хайпарка от знаменитых исторических, туристических городов:

28 км Санкт-Петербург

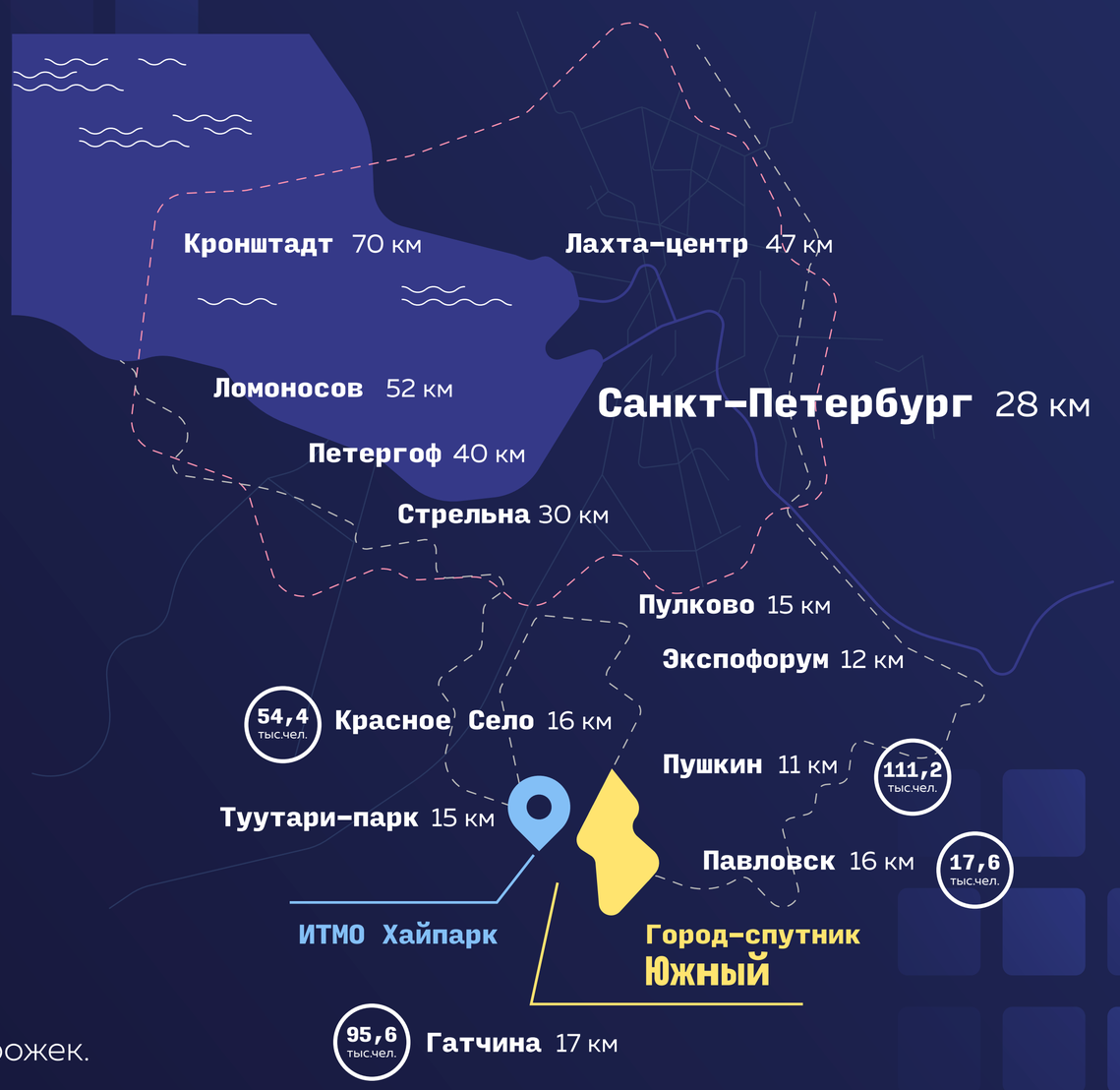
17 км Гатчина

11 км Пушкин

16 км Павловск

Внутренняя дорожная сеть на территории ИТМО Хайпарк

адаптирована под велосипедный/самокатный транспорт, создание велосипедных трасс и выделение велосипедных дорожек.



ГОРОД-СПУТНИК ЮЖНЫЙ

ITMO HIGH PARK | УНИВЕРСИТЕТ ИТМО

Южный

Город-спутник Южный — единственный в России проект, где на территории, превышающей 2 тыс. га, создается новый многофункциональный район для жителей с рабочими местами, досуговой и социальной инфраструктурой.

Стратегический проект Санкт-Петербурга
утвержден Правительством РФ в рамках Стратегии социально-экономического развития СЗФО на период до 2020 года №476п-П16 от 07.02.2012 г.

Приоритетный инвестиционный проект
постановление Правительства Санкт-Петербурга №438 от 07.04.2011 г.

Близость к крупным автомагистралям и железной дороге:

1. Киевское шоссе (федеральная трасса) — развязка на ИТМО Хайпарк.
2. Близость Московского шоссе и новой платной автодороги «Санкт-Петербург — Москва».
3. Ж/д станция «Лесное» (на территории, примыкающей к ИТМО Хайпарк) — электричка от Балтийского вокзала (ст. м. «Балтийская»).

Перспектива 2024-2027 гг. (обсуждается с Правительством Санкт-Петербурга):

- строительство ветки метрополитена с конечной станцией в городе-спутнике Южный (ИТМО Хайпарк).

НАУЧНО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ПРОФИЛЬ

ITMO HIGH PARK | УНИВЕРСИТЕТ ИТМО

биохимические технологии

фотоника и квантовые технологии

ПРИКЛАДНЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ И РАЗРАБОТКИ

интеллектуальные технологии и киберфизические системы

урбанистика, «умный»/безопасный город

РАБОТА НА ПЕРЕДОВЫХ РЫНКАХ

креативные индустрии

освоение новых пространств, экстремальных территорий и виртуальных миров

ITMO HIGH PARK | УНИВЕРСИТЕТ ИТМО

ОБРАЗОВАНИЕ

- Второй кампус Университета ИТМО — среда для личностного, профессионального и творческого развития
- Привлечение лучших студентов, ученых, преподавателей и сотрудников со всего мира
- Магистратура и аспирантура университета, ориентированные на прикладные исследования и их коммерциализацию
- 3 600+ обучающихся во втором кампусе Университета ИТМО к 2024 году

НАУКА

- Прикладные научные исследования и разработки на базе действующих и новых лабораторий Университета ИТМО (и их коммерциализация)
- Среда для генерации нового и раскрытия потенциала молодых ученых
- Полигон для отработки новых технологий, решений, идей в образовании, науке
- Научно-технологические центры:
  - Центр информационных технологий;
  - Центр фотоники и квантовых технологий;
  - Центр наук о жизни и здоровье

БИЗНЕС

ТЕХДОЛИНА ИТМО ХАЙПАРК

Отдельная зона проекта ИТМО Хайпарк площадью 15,75 га с возможностью установления на ее территории особого льготного налогового режима в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 №216-ФЗ для резидентов, ведущих научно-технологическую деятельность

- Долгосрочная аренда инженерно-подготовленных земельных участков с целью:
  - строительства за частные средства объектов научно-инновационной инфраструктуры для реализации научно-технологических целей бизнеса (офис компании, размещение сотрудников и пр.);
  - дальнейшей сдачи в аренду готовых объектов/помещений

БИЗНЕС–ПАРК

Территория проекта ИТМО Хайпарк площадью 3,95 га с возможностью выкупа земельных участков, приобретения их в частную собственность и возведения на них объектов деловой и социально-культурной инфраструктуры

- На территории бизнес-парка предполагается возведение таких федеральных объектов, как бизнес-инкубатор, Национальный центр урбанистики (НЦУ) и Центр обработки данных (ЦОД)

ИНФРАСТРУКТУРА

ИТМО ХАЙПАРК

- 12 000 новых рабочих мест
- Общежития
- Спорткомплекс
- Музей науки
- Кафе, магазины

ГОРОД-СПУТНИК ЮЖНЫЙ

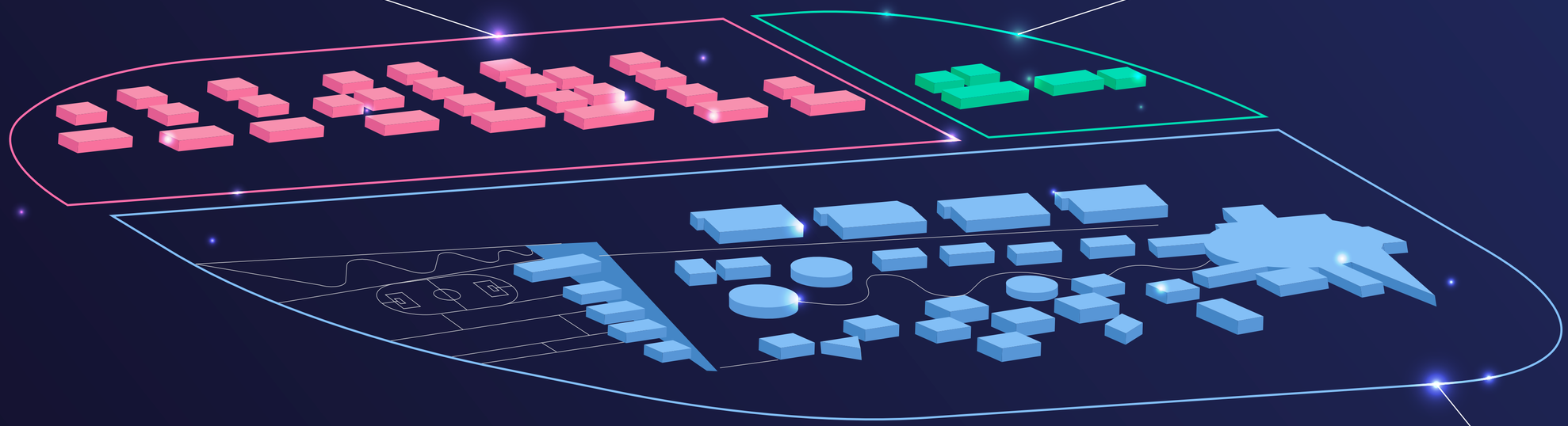
- Жилье для сотрудников, гостиницы, школы, детские сады, поликлиники, парки

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ

ITMO HIGH PARK | УНИВЕРСИТЕТ ИТМО

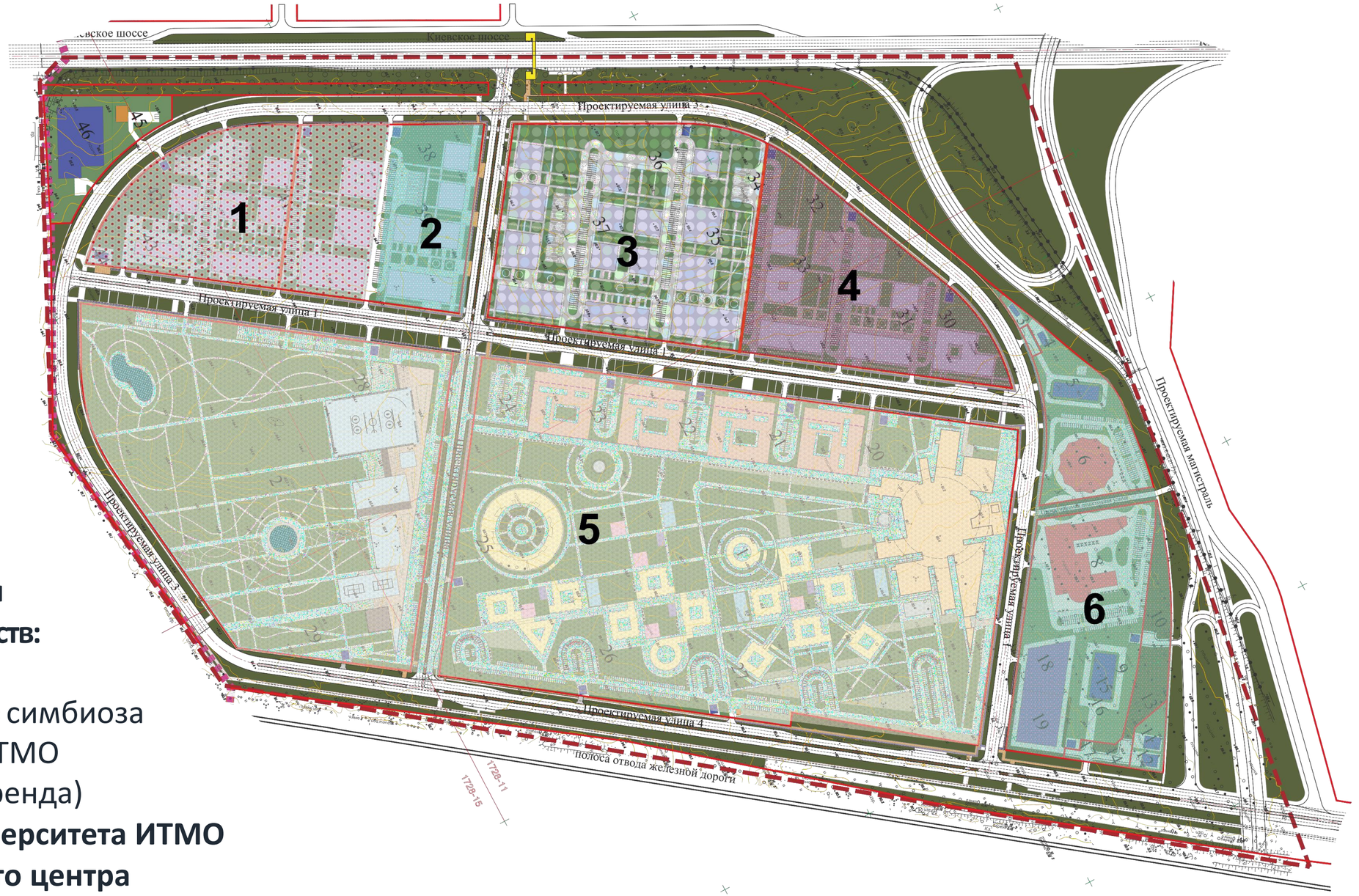
ТЕХДОЛИНА
16 га, ~ 140 000 м²

БИЗНЕС–ПАРК
4 га, ~ 22 000 м²



ВТОРОЙ КАМПУС
41 га, ~ 100 000 м²

ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ ИТМО ХАЙПАРК



ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ ИТМО ХАЙПАРК

(1-4) Функционал территории Центра прогрессивных производств:

1– Резервные территории

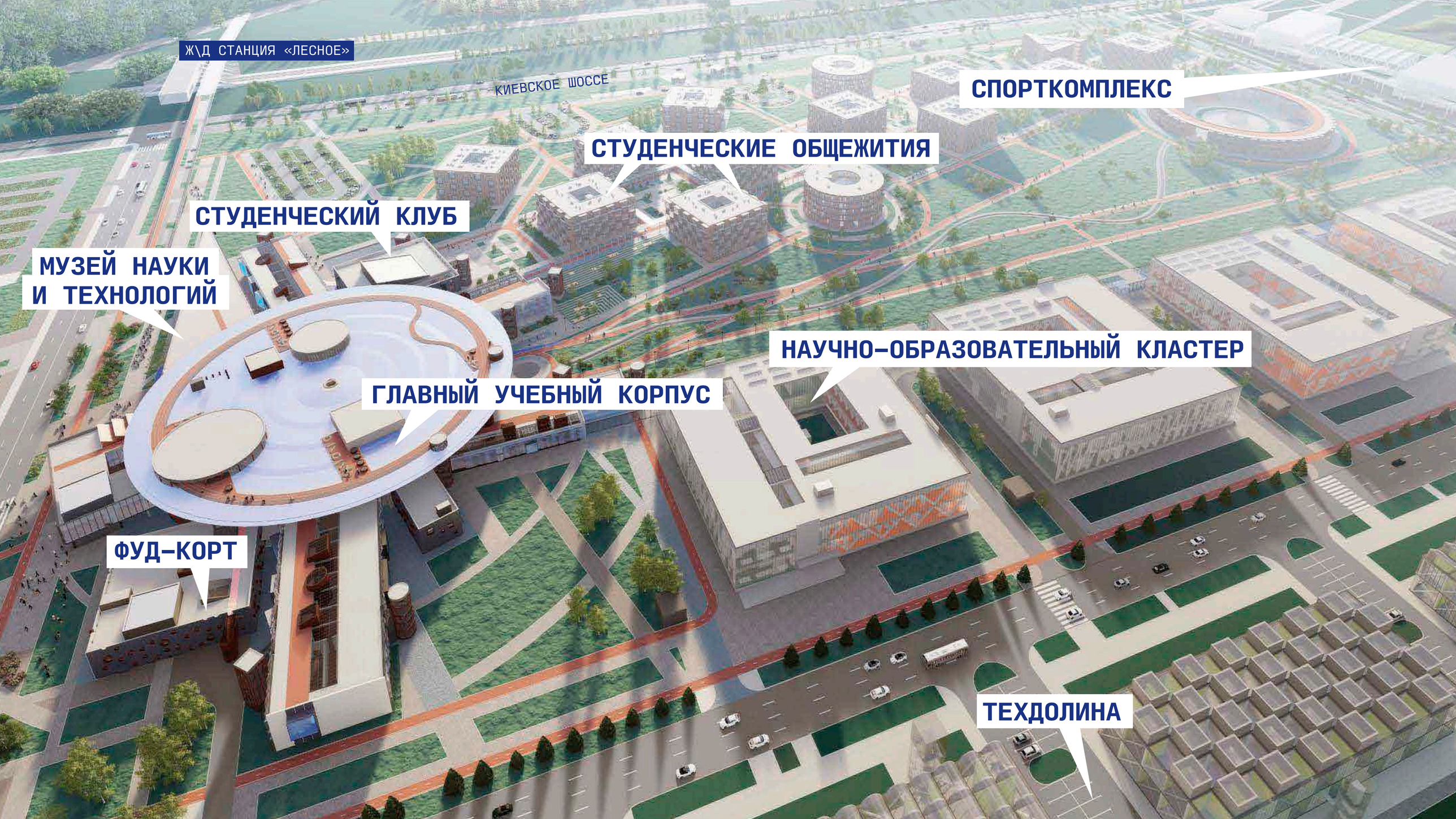
2– Территория промышленного симбиоза

3– Территория проекта ИНТЦ ИТМО

4– Территория бизнес-парка (аренда)

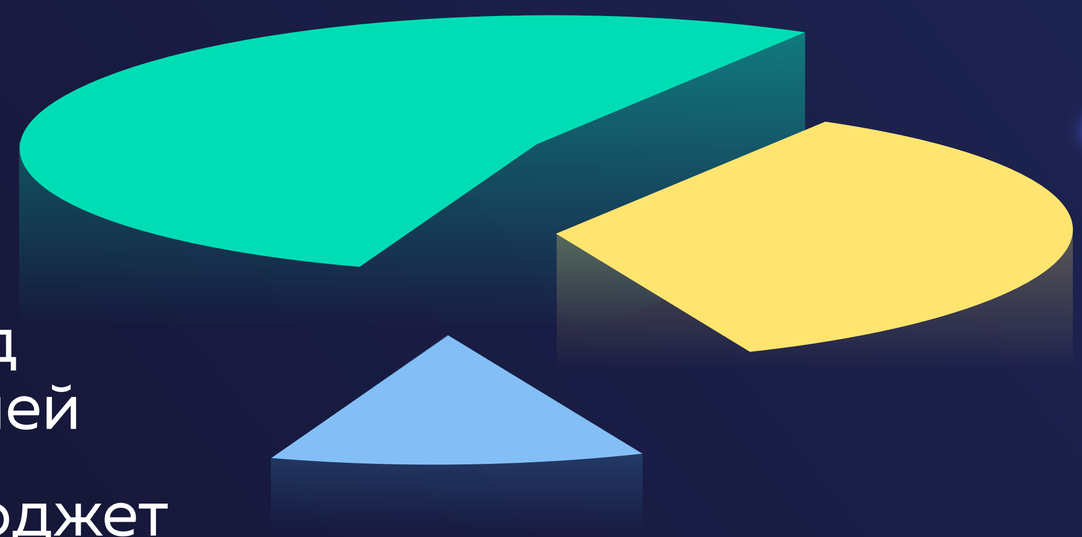
5– Территория II Кампуса Университета ИТМО

6– Территория Инновационного центра


Ж\Д СТАНЦИЯ «ЛЕСНОЕ»
КИЕВСКОЕ ШОССЕ
СПОРТКОМПЛЕКС
СТУДЕНЧЕСКИЕ ОБЩЕЖИТИЯ
СТУДЕНЧЕСКИЙ КЛУБ
МУЗЕЙ НАУКИ И ТЕХНОЛОГИЙ
НАУЧНО–ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ КЛАСТЕР
ГЛАВНЫЙ УЧЕБНЫЙ КОРПУС
ФУД–КОРТ
ТЕХДОЛИНА

БЮДЖЕТ ПРОЕКТА — 41 МЛРД РУБЛЕЙ

ITMO HIGH PARK | УНИВЕРСИТЕТ ИТМО



21,8 млрд рублей

федеральный бюджет

14,4 млрд рублей

частные инвестиции

4,8 млрд рублей

бюджет Санкт-Петербурга

СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ

ITMO HIGH PARK | УНИВЕРСИТЕТ ИТМО

Осень 2020 года

разрешение на строительство объектов

4 кв. 2020 – 1 кв. 2021 гг.

начало строительства первой очереди

4 кв. 2022 г.

окончание строительства первой очереди:

- Учебный (главный) корпус
- Студенческий клуб
- Общежитие, корпус №1

4 кв. 2023 г.

окончание строительства второй очереди:

- Центр наук о жизни и здоровье
- Центр информационных технологий
- Центр фотоники
- Общежитие, корпус №2
- Спорткомплекс
- Бизнес-инкубатор (на территории Техдолины)

2024–2027 гг.

- Национальный центр урбанистики
- Центр обработки данных
- Бизнес-инкубатор на территории бизнес-парка
- Социальная инфраструктура города-спутника Южный

ITMO HIGH PARK

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ

Михаил Мастин

Руководитель проектов
АО ИТМО Хайпарк
mikhail.mastin@highpark.pro

ITMO HIGH PARK

ДИЗАЙН-КОНЦЕПЦИЯ ВТОРОГО КАМПУСА УНИВЕРСИТЕТА ИТМО

ITMO HIGH PARK
УНИВЕРСИТЕТ ИТМО

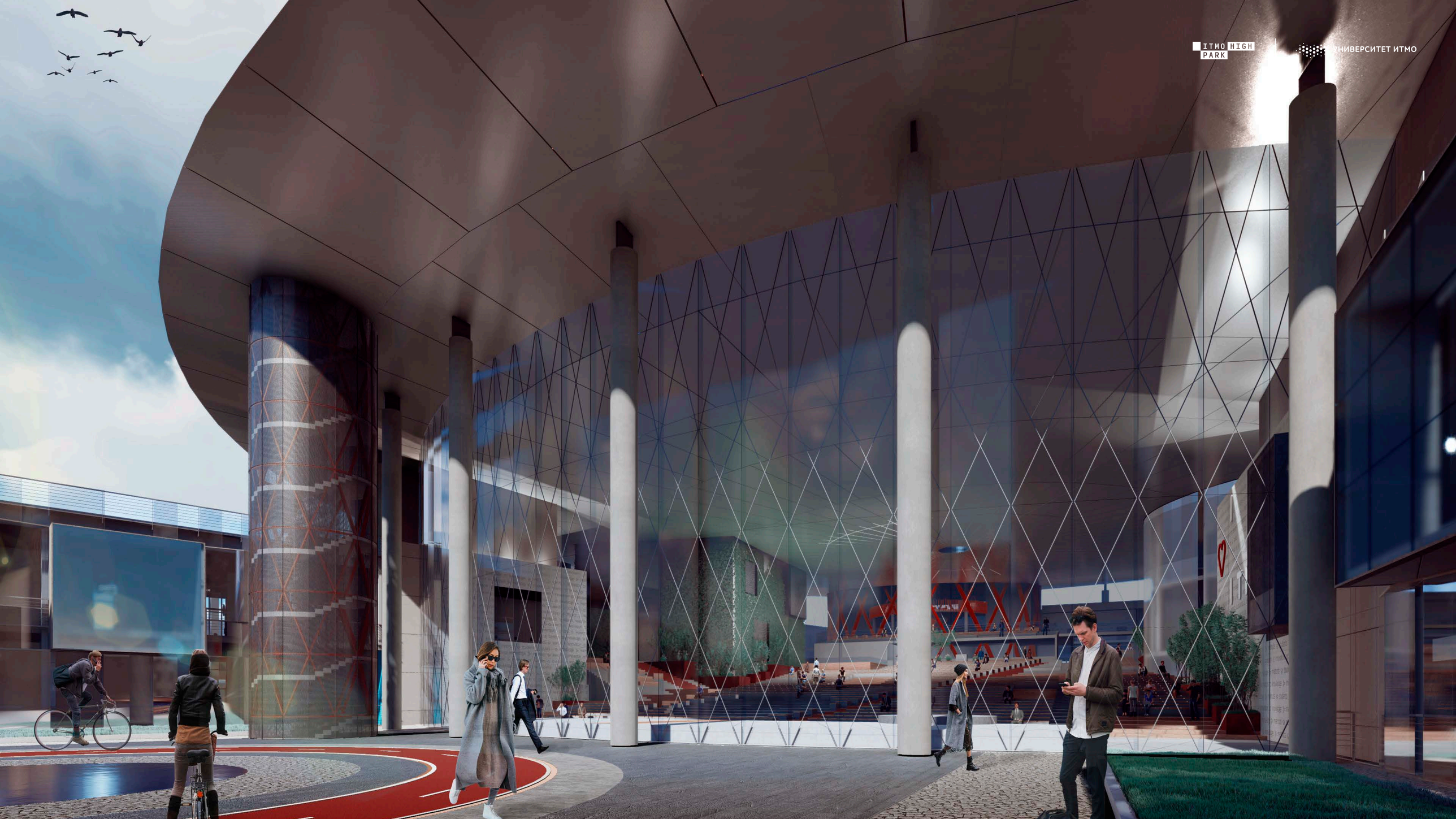
ITMO HIGH PARK
УНИВЕРСИТЕТ ИТМО
ITMO UNIVERSITY

ITMO HIGH PARK | УНИВЕРСИТЕТ ИТМО

ITMO UNIVERSITY

ITMO HIGH PARK
УНИВЕРСИТЕТ ИТМО

ITMO HIGH PARK
УНИВЕРСИТЕТ ИТМО


ITMO HIGH PARK
УНИВЕРСИТЕТ ИТМО

ITMO

ITMO HIGH PARK
УНИВЕРСИТЕТ ИТМО
I ♡ ITMO

ITMO

knowledge & methods & students
knowledge & methods

WC
COFFEE
POINT

OPENNESS
ITMO HIGH PARK
УНИВЕРСИТЕТ ИТМО
C
D
E
A
F

ITMO HIGH PARK | УНИВЕРСИТЕТ ИТМО

ITMO HIGH PARK
УНИВЕРСИТЕТ ИТМО
A
F
B

ITMO HIGH PARK
УНИВЕРСИТЕТ ИТМО
Е
ПЕРВЫЙ

ITMO HIGH PARK
УНИВЕРСИТЕТ ИТМО
A
E

ITMO HIGH PARK
УНИВЕРСИТЕТ ИТМО
ITMO UNIVERSITY
УНИВЕРСИТЕТ ИТМО
УНИВЕРСИТЕТ ИТМО
УНИВЕРСИТЕТ ИТМО

ITMO HIGH PARK
УНИВЕРСИТЕТ ИТМО

MUSEUM

ITMO HIGH PARK
УНИВЕРСИТЕТ ИТМО

ITMO HIGH PARK
УНИВЕРСИТЕТ ИТМО